

ИЗМЕНЕНИЯ
проектной декларации
строительства жилого дома на пересечении улиц Академика Павлова и Лукина в
Авиастроительном районе г. Казани

г. Казань

«22» марта 2017г.

Новая редакция пунктов проектной декларации:

Информация о проекте строительства .

О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома:

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоквартирные жилые дома с использованием первых этажей под объекты общественного питания, торговли, бытового обслуживания, связи, детские сады, аптеки, раздаточные пункты молочных кухонь, банки (отделения банков), иные объекты образования, здравоохранения, социального обеспечения, культуры и спорта, делового назначения, выходящие фасадами на территорию общего пользования, общей площадью 18 539 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, Авиастроительный р-н, ул. Лукина, д.48 ж кадастровый номер 16:50:220506:39.

Земельный участок принадлежит ООО «Рэд Эпл» на праве собственности на основании Решения Единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Экоспейс «Залесный» от 18.05.2016, Акта приема-передачи имущества в уставной капитал ООО «Экоспейс «Залесный» от 18.05.2016, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 30 мая 2016 г. сделана запись регистрации №16-16/041-16/047/001/2016-7503/2.

Право собственности ООО «Рэд Эпл» на земельный участок подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 30 мая 2016 года серии АА №576664.

На земельном участке расположен незавершенный строительством объект (жилой дом), назначение: объект незавершенного строительства, общая площадь застройки 2 567,3 кв.м., степень готовности 18%, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан, г. Казань, Авиастроительный район, ул. Лукина, д.48, кадастровый номер 16:50:220506:2345.

Незавершенный строительством объект принадлежит застройщику на праве собственности на основании: Разрешение на строительство от 01.04.2016 №16-RU16301000-111-2016, выдавший орган: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани; Решение Единственного участника ООО «Экоспейс «Залесный» от 18.05.2016; Акт приема-передачи имущества в уставной капитал ООО «Экоспейс «Залесный» от 18.05.2016, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 17 марта 2017 года сделана запись регистрации №16:50:220506:2345-16/001/2017-3.

Директор ООО «Рэд Эпл»



Ф. Ф. Сафиуллин

